

Convenzione speciale per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 4 maggio 2007

tra

l'Agenzia del Territorio, con sede in Roma - Largo Leopardi n. 5 - rappresentata dal Direttore dell'Agenzia, Dott. Mario Picardi, di seguito denominata "Agenzia"

e

il Ministero per i beni e le attività culturali – Direzione Generale per l'Innovazione tecnologica e la promozione con sede in Via del Collegio Romano n. 27 - 00186 ROMA (CF 80188210589), rappresentato dal Direttore Generale Arch. Antonia Pasqua Recchia di seguito denominato "Utente"

Premesso:

- a) che l'Utente aveva stipulato convenzione speciale con l'Agenzia ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 10 luglio 1991, n. 305, ovvero del decreto del Ministro delle finanze 10 ottobre 1992;
- b) che l'art. 1, comma 5, del decreto legge 10 gennaio 2006, n. 2, stabilisce che "l'accesso ai servizi di consultazione telematica ipotecaria e catastale è consentito a chiunque nel rispetto della normativa vigente in tema di riutilizzazione commerciale dei dati ipotecari e catastali, su base convenzionale.....", rinviando ad appositi decreti del Direttore dell'Agenzia del Territorio la definizione delle modalità attuative dell'accesso medesimo;
- c) che con decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 4 maggio 2007 sono state stabilite le modalità di accesso al sistema telematico dell'Agenzia del territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale;
- d) che l'art 8, comma 1, del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio prevede la possibilità di "stipulare convenzioni speciali, con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, anche in deroga alle disposizioni previste dal decreto stesso";
- e) che l'Utente ha richiesto di essere abilitato a collegarsi al sistema informativo dell'Agenzia per l'accesso al servizio di consultazione telematica della banca dati ipotecaria e/o catastale;
- f) che ricorrono le condizioni di cui all'art. 8, comma 1, del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 4 maggio 2007.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1
(Oggetto)**

L'Utente è abilitato a collegarsi al sistema elettronico dell'Agenzia al fine di accedere al servizio di consultazione telematica della banca dati ipotecaria e/o della banca dati catastale.

**Art. 2
(Gratuità dell'accesso)**

In deroga all'art. 7 del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 4 maggio 2007, l'accesso alle banche dati è gratuito e non comporta alcun onere per l'Utente, né, per le Amministrazioni dello Stato, il pagamento dei tributi per l'esecuzione delle ispezioni ipotecarie.

Art. 3
(Utilizzazione dei dati)

L'Utente s'impegna ad accedere alle banche dati e ad utilizzare le informazioni assunte e i documenti ottenuti alle condizioni di cui all'art. 2 unicamente per il perseguimento dei propri compiti istituzionali.

Art. 4
(Obblighi di tutela dei dati personali)

L'Utente s'impegna al rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali e ad adottare le misure organizzative, fisiche e logiche di cui al decreto legislativo n. 196/2003 e del relativo Disciplinare Tecnico, necessarie ad assicurare il corretto trattamento dei dati acquisiti.

Art. 5
(Gestione dei sistemi informativi)

L'Agenzia ha l'esclusiva competenza a definire o modificare i sistemi di elaborazione, ricerca, rappresentazione ed organizzazione dei dati, nonché di gestire le informazioni memorizzate, ferma restando la piena titolarità delle informazioni stesse in capo all'amministrazione finanziaria. Ha, altresì, l'assoluta facoltà di variare la base informativa in relazione alle proprie esigenze istituzionali e strutturali ed alle innovazioni tecniche relative al proprio sistema informatico. Nessuna responsabilità potrà gravare sull'Agenzia per danni di qualsiasi natura, diretti ed indiretti, per le suddette variazioni, né per eventuali sospensioni od interruzioni del servizio.

Art. 6
(Durata)

La convenzione ha durata triennale salvo disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro 60 giorni dalla scadenza.

Le parti possono inoltre recedere dalla convenzione mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento da inviare alla controparte con 60 giorni di preavviso.

Art. 7
(Clausola di salvaguardia)

Per quanto non previsto dalla presente convenzione si applicano le disposizioni di cui al decreto del Direttore dell'Agenzia del territorio 4 maggio 2007.

Art. 8
(Tutela dei dati personali)

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati comunicati dall'Utente in sede di registrazione formano oggetto di trattamento da parte dell'Agenzia, nel rispetto della normativa citata.

I dati verranno trattati in adempimento degli obblighi legali ed il trattamento è effettuato, anche attraverso l'ausilio di strumenti elettronici.



Ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) e c), del decreto legislativo n. 196/2003, si evidenzia che il trattamento dei dati da parte dell'Agenzia è essenziale per l'adempimento degli obblighi di legge e per l'esecuzione del servizio e che, pertanto, il mancato consenso al trattamento dei dati impedisce l'instaurazione o la prosecuzione del rapporto con l'Agenzia stessa.

I dati verranno comunicati a terzi esclusivamente in adempimento di specifici obblighi di legge, ovvero qualora tale comunicazione risulti necessaria o funzionale alla gestione del servizio.

Art. 9
(Comunicazioni)

Tutte le comunicazioni e notifiche all'Agenzia connesse all'esecuzione della presente convenzione, anche con riferimento all'individuazione delle strutture centrali e territoriali presso le quali attivare l'accesso telematico, dovranno essere effettuate esclusivamente con lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Agenzia del Territorio - Direzione Centrale Organizzazione e Sistemi Informativi - Ufficio gestione contratti e convenzioni - Viale Antonio Ciamarra 144, 00173 Roma.

Roma,

14 DIC. 2007

L'Agenzia del Territorio

Il Direttore

Il Ministero per i beni e le attività
culturali - Direzione Generale per
l'innovazione tecnologica e la promozione
Il Direttore Generale


